

Prestavba MKP Košice na NOC Plaveckých Športov Košice

Ciel projektu:

- komplexná rekonštrukcia objektu MKP Košice s rozšírením funkcionality a s prestavbou na Národné olympijské centrum plaveckých športov Košice

Rozsah a projektované riešenie dispozície

- vid' priloženú prezentáciu

Projektový rozpočet

- 14 455 005,81€ bez DPH
(cena v zmysle rozpočtu, dodaného v rámci spracovanej realizačnej projektovej dokumentácie – zahŕňa všetky zapracované zmeny a požiadavky do PD, s indexáciou cien platných k 2/2022)

Aktuálny stav - časový harmonogram

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| • Stavebno-technický prieskum | ukončený |
| • PD – stavebný a realizačný projekt | ukončené |
| • VO na zhotoviteľa stavby | v príprave, vyhlásenie do 25.3.2022 |
| • Inžiniering | 3-4/2022 |
| • Stavebné povolenie | 5/2022 |
| • Realizácia stavby | 7/2022 – 8//2023 |
- (celková doba realizácie 14mesiacov, začiatok v závislosti od výsledku VO)

Financovanie projektu

- Realizáciu zabezpečuje spoločnosť Tepelné hospodárstvo s.r.o. Košice /v skratke „TEHO“. Spoločnosť je založená Mestom Košice, ktorá je jeho jediným spoločníkom. TEHO zabezpečuje, na základe nájomnej zmluvy, prevádzku a správu MKP od 3/2021 (Mesto Košice je vlastníkom objektu MKP od 27.1.2021).
- V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Košice č.861 bude financovanie projektu zabezpečené z účelového úveru, ktorého prijímateľom bude spol. TEHO. Úver bude čerpaný v sume celej predpokladanej hodnoty investície. Na základe predpokladu poskytnutia nenávratných finančných prostriedkov, zo strany Fondu na podporu športu, plánujeme splatiť časť úveru, vo výške do 50%, v termíne do konca roku 2023. Zvyšných 50% bude splácaných v zmysle podmienok účelového úveru so splatnosťou 15 rokov. Primárnym zdrojom pre splácanie úveru bude hospodárenie NOC, pričom v zmysle podmienok nájomnej zmluvy, Mesto Košice uhradí náklady súvisiace s prevádzkou zariadenia v prípade, že výsledkom hospodárenia bude v sledovanom období strata.

Projekt „Zastrešenie bazéna pre vodné pólo na kúpalisku ČH Košice“

- Časový harmonogram realizácie diela „Prestavba MKP na Národné olympijské centrum“ nadväzuje na projekt „Zastrešenie bazéna pre vodné pólo na kúpalisku ČH Košice“.

- Uvedený projekt rieši zastrešenie vodnopólového bazéna, s výstavbou zázemia pre zabezpečenie celoročnej prevádzky tohto bazéna. Realizácia projektu vytvorí priestor pre čiastočné nahradenie kapacity MKP, v priebehu jej prestavby. Po ukončení prestavby MKP, s ohľadom na tesnú blízkosť a možnosti budúceho priameho prepojenia, sa vytvorí efektívnejší komplex pre organizáciu profesionálnych súťaží, tréning klubov ako aj pre športové či rekreačné využitie verejnosťou.
- Projekt je aktuálne v štádiu podpísanej ZoD s realizátorom stavby, pričom dňa 7.3.2022 mu bolo odovzdané stavenisko. Časový plán realizácie - do 210 dní.

TEHO, dňa 16.3.2022

Ing. Štefan Ferencz – NRE



Národné olympijské
centrum plaveckých
športov Košice

